PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: Zaprojektowanie i budowa studni głębinowej na terenie stacji uzdatniania wody w Lututowie.

Adres obiektu: działka 93/5 w miejscowości Lututów przy ulicy Złoczewskiej gmina Lututów

Kody zamówienia według CPV:

45255110-3 Roboty budowlane w zakresie studni
45262200-3 Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych
45262220-9 Wiercenie studni wodnych
45000000-7 Roboty budowlane
71351910-5 Usługi geologiczne
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Grupy, klasy według Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie wykazu robót budowlanych (Dz. U z 2016r., poz. 1125)

Grupa 45.2 Wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części, inżynieria lądowa i wodna

Grupa 45.25 Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane (wiercenie i budowa studni wodnych, głębienie szybów)

Zamawiający:

Gmina Lututów
ul. Klonowska 8
98-360 Lututów

Opracował :

URZĄD MIEJSKI
W LUTUTOWIE
98-360 Lututów
woj. łódzkie

KIEROWNIK
Referatu Gosp. Komunalnej,
Inwestycji, Rolnictwa i Ochr. Środowiska
Urzędu Gminy w Lututowie
mgr Gerard Lesiewicz

Zatwierdził:

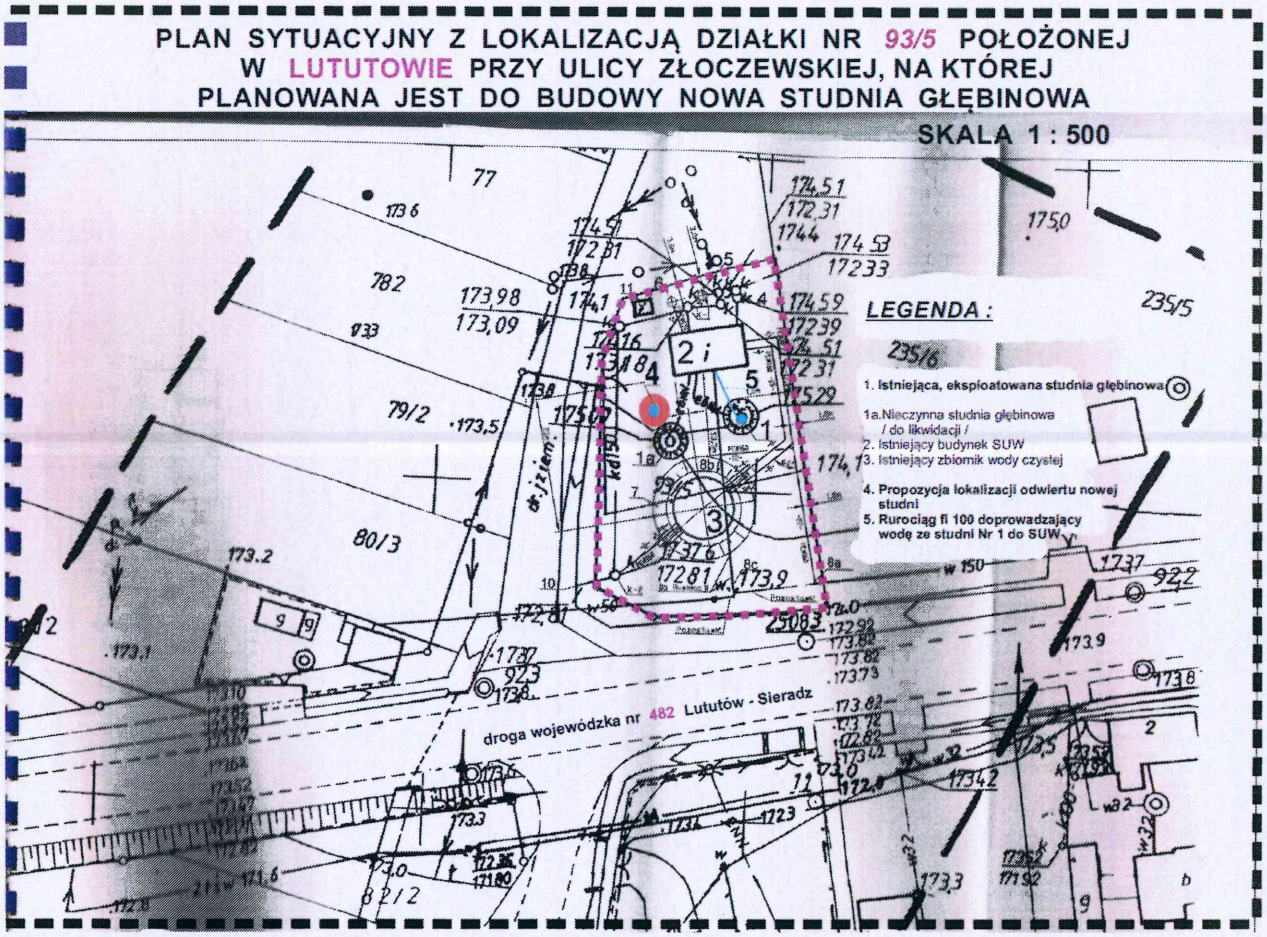
BURMISTRZ
Marek Pikuła

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OPISOWA
   - 1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia
   - 1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
   - 1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
   - 1.4 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA
   - 2.1 Oświadczenie Zamawiającego
   - 2.2 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem
   - 2.3 Informacja o posiadanych dokumentach niezbędnych do projektowania
   - 2.4 Dodatkowe wytyczne

Załączniki

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa działki nr 93/5, na której znajduje się Stacja Uzdatniania Wody, zbiornik wody czystej V-300 m3, 2 studnie w tym 1 czynna, a 2-ga nieczynna /działka położona w obrębie geodezyjnym 0020 Lututów z propozycją lokalizacji miejsca do wiercenia nowej studni/



1. Część opisowa

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie studni głębinowej z pełnym uzbrojeniem, obudową studni naziemnej wraz z obsypką i uzupełnieniem utwardzenia terenu oraz włączeniem studni rurociągiem do istniejącego rurociągu doprowadzającego wodę do uzdatniania z czynnej studni Nr 1 przed budynkiem SUW lub bezpośrednio do SUW /patrz mapa sytuacyjno-wysokościowa w Lututowie ul. Złoczewska/.

W ramach zamówienia należy w szczególności:

· wykonać projekt robót geologicznych,

· wykonać prace wiertnicze i badania hydrogeologiczne,

· opracować wymaganą dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody,

· opracować wymaganą dokumentację obudowy studni,

· wykonać obudowę studni,

· zaprojektować i wykonać połączenie projektowanej studni z rurociągiem wprowadzającym surową wodę do SUW lub bezpośrednio do SUW.

·uruchomić i przekazać do eksploatacji studnię głębinową z pełnym uzbrojeniem w tym i elektrycznym oraz rurociągiem wodnym doprowadzającym wodę do SUW.

. po wykonaniu odwiertu nowej studni należy dokonać likwidacji studni nieczynnej po wcześniejszym złożeniu wniosku o przeprowadzenie likwidacji odwiertu zgodnie z zatwierdzonym projektem likwidacji studni.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Zamówienie będzie polegało na wykonaniu prac projektowych, robót hydrogeologicznych i budowlanych na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Lututowie ul. Złoczewska, powiat wieruszowski, województwo łódzkie, która znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym 93/5 (obręb Lututów). Ujęcie wód podziemnych na stacji uzdatniania wody składa się na chwilę obecną z jednej studni głębinowej czynnej i drugiej nieczynnej. Studnia czynna zakończona w 1969 roku. W otworze ujęto wodę z serii wapieni piaszczystych z przelotu 53,2 – 81,0 m. Lustro wody w eksploatowanej studni układa się na poziomie 23-24 m p.p.t przy Q = 40 m3/h. Filtr studzienny posadowiony jest na głębokości 81,3 m na podsypce żwirowej. W otworze pozostawiono jako eksploatacyjne rury Ø 16" do głębokości 39,5 m oraz Ø 14" do głębokości 56,1 m. Zatwierdzone zasoby wynoszą Q= 66 m3/h przy depresji s= 41,5 m3/h. Nowoprojektowana studnia powinna być zbliżona parametrami do studni istniejącej czynnej z wydajnością wody minimum 50 m3/h z uwzględnieniem wydajności ok. 65 – 70 m3/h z zastosowaniem nowoczesnych metod wiercenia, a także materiałów eksploatacyjnych dobrej jakości posiadających wszystkie wymagane atesty przez polskie prawo.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Obszar, na którym planowane jest wykonanie studni znajduje się w obrębie Lututów gminie Lututów, poza granicami terenu specjalnej ochrony „Natura 2000". Miejsce wykonania odwiertu studni usytuowane jest na terenie nieutwardzonej działki nr ewid. 93/5.

Zamawiający, przed przystąpieniem do robót, wskaże miejsce poboru wody oraz energii elektrycznej potrzebnych do wykonywanych robót – niezbędne media znajdują się na terenie ogrodzonym istniejącej Stacji Uzdatniania Wody.

Wykonawca odpowiada za organizację prowadzonych robót, ochronę i utrzymanie porządku na placu budowy oraz terenie przyległym, właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów i urządzeń, przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska oraz wszelkie wyrządzone szkody powstałe na skutek prowadzonych robót.

1.4 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte wykonanie zamówienia zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym, normami i przepisami prawa w szczególności:

· zaprojektowania studni głębinowej w technice udarowo-okrętnej (zalecane) w dwóch kolumnach rur osłonowych o średnicach nie mniejszych niż Ø 200 i głębokości do 100 m pozwalających na uzyskanie wymaganej w pkt 1.2 wydajności. Szczegółowe uwarunkowania zostaną określone w opracowanym projekcie budowlanym, aby uzyskać wymagany efekt.

· uzyskania w imieniu inwestora niezbędnych decyzji, pozwoleń budowlanych i wodnoprawnych na wykonanie studni głębinowej wraz z obudową tej studni, włączeniem studni rurociągiem do istniejącego rurociągu doprowadzającego wodę do uzdatniania z czynnej studni Nr 1 przed budynkiem SUW lub bezpośrednio do SUW, jak również do wykonania wymaganych zgłoszeń w/w robót. Projekty i inne dokumentacje muszą uzyskać aprobatę Zamawiającego,

· odwiercenie studni zgodnie z projektem robót geologicznych,

· przeprowadzenie niezbędnych prób laboratoryjnych, obserwacji oraz pompowań próbnych,

· nadzoru geologicznego wykonywanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami,

· opracowanie wymaganej dokumentacji hydrogeologicznej,

· opracowanie wymaganej dokumentacji projektowej studni wraz obudową studni oraz włączeniem studni rurociągiem do istniejącego rurociągu doprowadzającego wodę do uzdatniania z czynnej studni Nr 1 przed budynkiem SUW lub bezpośrednio do SUW, opracowanie obejmować powinno dobór i szczegółowy montaż pompy głębinowej oraz zamontowanie kompletnego zestawu urządzeń do poboru wody podziemnej – należy bezwzględnie uzyskać aprobatę zamawiającego,

· zamontowanie pompy głębinowej wraz z rurociągiem tłocznym ze stali nierdzewnej oraz obudowy studni. Szczególnie tyczy się to:

- prawidłowego doboru pompy głębinowej zabezpieczonej przed „suchobiegiem" o wydajności minimum 50 m^3/h , jednak jej ostateczne parametry należy dostosować do uzyskanej wydajności studni po wykonaniu badań pompowań pomiarowych,
- zamontowanie niezbędnej armatury: zaworu zwrotnego, manometru, zasuw, zaworu antyskażeniowego, wodomierza i inne niezbędne do prawidłowej eksploatacji urządzenia
- zainstalowanie naziemnej obudowy studni głębinowej z podłożem betonowym wokół rury osłonowej, obudowa studzienna powinna być wyposażona w przewód grzejny,
- rurociąg tłoczny z połączeniem rur ze stali nierdzewnej typu BBT

Należy bezwzględnie uzyskać aprobatę zamawiającego.

· wykonanie dezynfekcji odwiertu i odcinka sieci wodociągowej,
· uruchomienie i przekazanie do eksploatacji studni i odcinka sieci wodociągowej,
· dokonanie rozruchu i szkolenia obsługi - wykonawca przeszkoli osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie użytkowania i obsługi studni oraz zabudowanych urządzeń.
· wykonanie innych prac wynikających z programu funkcjonalno użytkowego, uzgodnień opracowywanej dokumentacji projektowej, nowoczesnej sztuki budowlanej i przepisów dotyczących budowy i eksploatacji studni głębinowych.
. po wykonaniu odwiertu nowej studni należy dokonać likwidacji studni nieczynnej po wcześniejszym złożeniu wniosku o przeprowadzenie likwidacji odwiertu zgodnie z zatwierdzonym projektem likwidacji studni.

Przy opracowaniu oferty należy ująć i wycenić wszystkie czynności niezbędne zdaniem Wykonawcy do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia.

· Wykonawca odpowiedzialny jest za zapewnienie całości robocizny, materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu niezbędnych do wykonania robót objętych zamówieniem,
· wyroby i materiały użyte do wykonania zamówienia winny spełniać wymogi wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych i posiadać atest higieniczny wynikający z normy 5 DIN 4925 lub równoważnej (na zastosowane materiały i urządzenia wykonawca przedstawi stosowne dokumenty a w szczególności atesty PZH,
· Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy powszechnie obowiązujące, które są w jakikolwiek sposób związane z realizowaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności przepisów dotyczących ochrony środowiska i BHP,
· Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie użytych do wykonania zamówienia materiałów tak, aby zachowały swoją jakość i właściwości,
· Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie będzie powodował pogorszenia jakości wykonanych robót,

· Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę wykonywanych robót i jakości użytych materiałów, urządzeń i sprzętu (atesty, legalizacje muszą być okazane na żądanie przedstawicieli inwestora i inspektorów nadzoru),

· Wykonawca będzie prowadził dziennik budowy dokumentujący wszystkie etapy wykonania zamówienia,

· Wykonawca powinien dysponować środkami własnymi na realizację zakresu przedmiotu zamówienia, a rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej po przeprowadzeniu odbioru ostatecznego i przekazaniu inwestorowi wszystkich wymaganych dokumentów,

· wszystkie roboty mające związek ingerencją w istniejącą sieć wodociągową muszą być przeprowadzone w warunkach zapewniających ciągłe zasilenie wodociągu z istniejącej studni głębinowej. Ewentualne przerwy w poborze wody z istniejącej studni na przeprowadzenie niezbędnych pomiarów, muszą być odpowiednio wcześnie uzgodnione z inwestorem w celu zwyczajowego powiadomienia mieszkańców o tym fakcie,

· przed dokonaniem ostatecznego odbioru robót Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia placu budowy i terenu przyległego (tzn. powinien przywrócić teren do należytego stanu)

· do dnia odbioru robót wykonawca przedstawi inwestorowi komplet dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego i wodnego i dokona rozliczenia wykonanych robót (Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumentację powykonawczą wraz z instrukcją użytkowania w języku polskim),

·odbiorowi częściowemu podlegają wszystkie roboty będące w stanie przed zakończeniem, natomiast po ich kompletnym zakończeniu przeprowadzony zostanie odbiór końcowy całego przedmiotu zamówienia,

· wymagany minimalny okres gwarancji na wykonanie roboty, jak i na zamontowane urządzenia oraz osprzęt wynosi 5 lat (60 miesięcy) ze względu na rodzaj zamówienia Wykonawca w razie wykrycia usterek, wad itp. po końcowym odbiorze przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego.

2. Część informacyjna

2.1 Oświadczenie Zamawiającego

Zamawiający oświadcza, że teren Stacji Uzdatniania Wody w Lututowie na działce nr ewid. 93/5 stanowi własność Gminy Lututów.

2.2 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania:

- ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz. U. 2019 poz. 868 ze zmianami)
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz. 2268 ze zmianami)

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów geologicznych, w tym robót, których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. 2011 poz. 1696 ze zmianami)
- innych przepisów szczególnych, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej związane z przedsięwzięciem, do których znajomości zobowiązany jest wykonawca.

2.3 Informacja o posiadanych dokumentach

Zamawiający informuje, że dysponuje:

- dokumentacją projektową z 1969 roku istniejącej i eksploatowanej na dz. 93/5 studni głębinowej.

2.4 Dodatkowe wytyczne

Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia.

Wykonawca opracuje niezbędną dokumentację i uzyska wymagane przepisami uzgodnienia, zgody, decyzje i pozwolenia wymagane przed przekazaniem ujęcia do eksploatacji.

Zakres i forma dokumentacji projektowej.

Na etapie projektowania jak i wykonania zadania należy bezwzględnie uzyskać aprobatę zamawiającego.